



2016年5月11日

東京都港区芝 3-5-5 芝公園ビル 6階  
株式会社エボラブルアジア  
代表取締役社長 吉村 英毅

---

## 宿泊対応型マンションの開発を発表したディア・ライフ社へ 当社のコンテンツ提供に関する業務提携 ～民泊運営企業向けサービス展開第一弾の推進～

---

One Asia のビジョンをかかげ、アジアを舞台に、オンライン旅行事業、訪日旅行事業とIT オフショア開発事業を手掛ける株式会社エボラブルアジア(本社: 東京都港区、代表取締役社長: 吉村 英毅、証券コード: 6191、以下当社)は、不動産・不動産投資・人材サービスを行う株式会社ディア・ライフ(本社: 東京都千代田区、代表取締役社長: 阿部 幸広、証券コード: 3245、以下ディア・ライフ社)と業務提携を行い、当社コンテンツとして、各種商材(国内航空券・JR・高速バス)及び航空券と宿泊施設のダイナミックパッケージの提供を行うサービスを開始いたします。

当社は、2016年4月20日付で、民泊運営企業への新規サービスの第一弾として、OEMコンテンツ(国内航空券、JR、高速バス)提供開始をリリースいたしました。今回のディア・ライフ社との業務提携は当該サービス展開を踏まえたものとなります。

本日付で、ディア・ライフ社は、宿泊対応型マンション開発用地取得に関するお知らせをリリースしました。同社は、今回取得した用地が、全国初となる特区民泊条例が施行された大田区の駅近に立地するという特性を生かし、1棟目の宿泊型開発マンションとしての利用を計画しています。

### ディア・ライフ社の取得物件、開発計画の概要

物件名称	大田区大森北二丁目土地
所在地(地番)	東京都大田区大森北二丁目 111 番 14、111 番 20
交通	JR 京浜東北線「大森」駅 徒歩 6 分 京浜急行本線「大森海岸」駅 徒歩 6 分
敷地面積	141.37 m <sup>2</sup> (42.76 坪)
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上 10 階建
計画建物	共同住宅 27 戸

当該計画に併せ、当社とディア・ライフ社は業務提携を行い、訪日旅行・民泊市場の拡大に伴う、旅行市場の活性化に役立てていく計画です。

当社からは、当社のコンテンツとして、各種商材(国内航空券・JR・高速バス)の OEM 提供及び航空券と宿泊施設のダイナミックパッケージの提供を行います。

なお、ディア・ライフ社の物件完成は平成 29 年を予定していることから、当社における収益貢献も同様のタイミングを予定しています。

---

### 本件に関するお問い合わせ

株式会社エボラブルアジア 取締役 CFO 柴田 裕亮  
TEL : 03-3455-0836 FAX : 03-3455-3609  
Mail : info@evolableasia.com



EVOLABLE ASIA

当社は、国内航空券を主軸に旅行商材の比較サイト運営、旅行コンテンツの OEM 提供、旅行商材の卸売、法人向け出張サービスの提供や、訪日旅行事業等を行う、国内航空券販売最大手の日系 OTA 会社です。

訪日外国人は昨年度実績で約 2000 万人にのぼり、2020 年の東京オリンピックへ向けた目標として 4000 万人と政府が掲げており、今後も増加が見込まれます。このような環境下、2016 年 1 月に「民泊」における規制緩和が実施され、今後、民泊市場の拡大が見込まれることから、数多くの企業が本格参入を始めると想定されています。

そこで当社は、国内航空券に加えて、国内ツアー・新幹線、海外航空券・海外ホテルなど幅広い商材にて 500 社以上の提供実績のある OEM サービスのノウハウを活用し、民泊運営企業に対して OEM(国内航空券・JR・高速バス)提供サービスを開始いたしました。提供先のブランドイメージに合わせた WEB サイトのデザインや商材のカスタマイズが可能で、言語対応も充実しており、ニーズの高い英語・中国語(簡体字・繁体字)・韓国語の 4 言語に続き、タイ語・インドネシア語・ベトナム語の 3 言語も対応しております。

エボラブルアジアは、訪日旅行・民泊市場の拡大に伴う、旅行市場の活性化に併せ、今後も積極的な事業展開をしてまいります。

#### 【株式会社エボラブルアジア】

国内航空券を主軸に旅行商材の比較サイト運営、旅行コンテンツの OEM 提供、旅行商材の卸売、法人向け出張サービスの提供や訪日旅行事業等を行っており、OTA 業界において国内航空券販売最大手となっております。さらに近年では、高まるインバウンド需要に応え、訪日旅行事業の展開も行っています。

また IT オフショア開発事業では、ベトナムのホーチミン、ハノイ、ダナンに拠点を持ち、現在約 500 名のエンジニアを抱える、東南アジアにおける日系最大の IT オフショア開発会社へと成長をしています。クライアントの専属チームを組成するラボ型オフショア開発に特化し、日本国内のエンジニアの人材難、人件費高騰に対するソリューションとして多様な日系企業に対してサービス提供をしています。

本社 : 東京都港区芝 3-5-5 芝公園ビル 6 階  
社名 : 株式会社エボラブルアジア  
代表者 : 代表取締役社長 吉村 英毅  
資本金 : 1,017,283 千円 (払込資本 1,715,780 千円)  
URL : <http://www.evolableasia.com/>

#### 【当社サービスサイト】

総合旅行販売サイト TRIP STAR : <http://japanflight.tripstar.co.jp/>  
国内航空券予約サイト 空旅.com : <http://www.soratabi.com/>  
ビジネストラベルマネジメント事業 : <http://www.evolableasia.com/service/btm.html>  
IT オフショア開発事業 : <http://offshore.evolableasia.com/>

【当社 IR サイト】 : <http://www.evolableasia.com/ir/>

---

#### 本件に関するお問い合わせ

株式会社エボラブルアジア 取締役 CFO 柴田 裕亮  
TEL : 03-3455-0836 FAX : 03-3455-3609  
Mail : [info@evolableasia.com](mailto:info@evolableasia.com)